

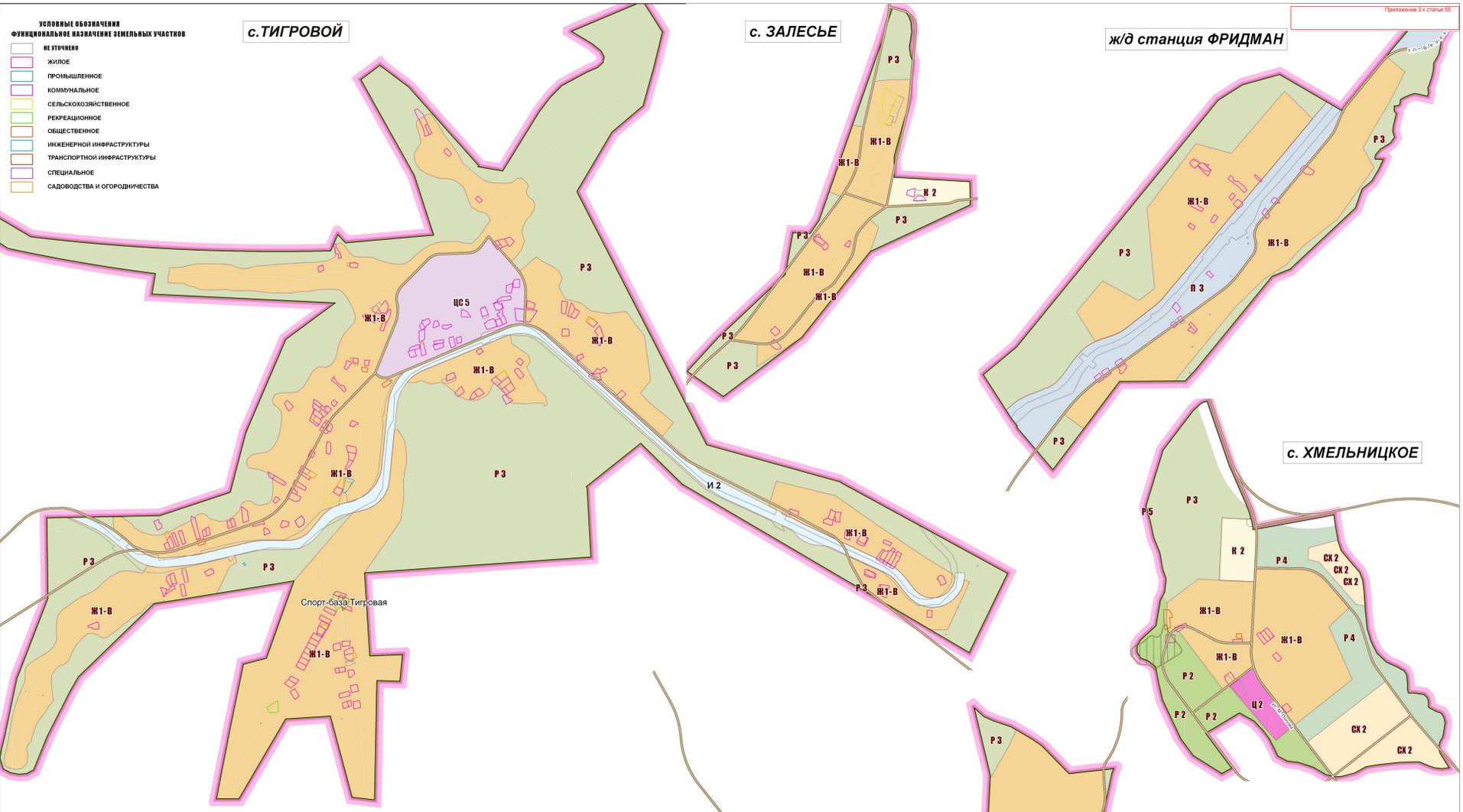
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ИЖТ
 - ЖИЛОЕ
 - ПРОМЫШЛЕННОЕ
 - КОММУНАЛЬНОЕ
 - СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ
 - РЕКРЕАЦИОННОЕ
 - ОБЩЕСТВЕННОЕ
 - ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - СПЕЦИАЛЬНОЕ
 - САДОВОДСТВА И ОГОРОДИНЧЕСТВА

с. ТИГРОВОЙ

с. ЗАЛЕСЬЕ

ж/д станция ФРИДМАН

с. ХМЕЛЬНИЦКОЕ



Условные обозначения

планируемые границы населенных пунктов

оси дорог

1. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- 1.1. Зоны делового, общественного и коммерческого назначения
- Ц1 - зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города
- Ц2 - зона центров обслуживания и коммерческой активности местного значения
- 1.2. Зоны размещения объектов капитального строительства социального, коммунально-бытового и иного назначения
- ЦС1 - зона размещения объектов здравоохранения
- ЦС2 - зона размещения рыночных комплексов
- ЦС3 - зона размещения физкультурно-спортивных комплексов и спортивно-зрелищных сооружений
- ЦС4 - зона центров обслуживания производственно-коммунальных районов

с. МЕЛЬНИКИ

с. АВАНГАРД

- 2. ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- Ж1-А - зона индивидуального жилищного строительства усадебными жилыми домами с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства
- Ж1-Б - зона индивидуального жилищного строительства основными типами жилых домов без возможности ведения личного подсобного хозяйства
- Ж1-В - зона индивидуального жилищного строительства усадебными жилыми домами с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства
- Ж2 - зона застройки многоквартирными жилыми домами до 2-3 эт.

3. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1. Производственные зоны

- П1 - зона выделена для обеспечения правовых условий формирования промышленных и производственно-коммунальных предприятий 1 класса и ниже по санитарной классификации предприятий, сооружений и иных объектов
- П2 - зона выделена для обеспечения правовых условий формирования промышленных и производственно-коммунальных предприятий 2 класса и ниже по санитарной классификации предприятий, сооружений и иных объектов
- П3 - зона выделена для обеспечения правовых условий формирования промышленных и производственно-коммунальных предприятий 4-5 класса по санитарной классификации предприятий, сооружений и иных объектов

3.2. Коммунальные зоны

- К1 - зона размещения объектов оптовой торговли
- К2 - коммунально-складская зона

3.3. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- И1 - зона размещения объектов инженерно-технического обеспечения
- И2 - зона размещения линейных транспортных сооружений (объектов железнодорожного транспорта)

4. РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- Р1 - зона городских парков
- Р2 - зона природных ландшафтов
- Р3 - зона лесных территорий городского округа
- Р4 - зона зеленых насаждений специального назначения
- Р5 - зона рекреационно-ландшафтных территорий
- Р6 - зона городских скверов, бульваров
- Р7 - зона рекреационного строительства

5. ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- С1-А - зона режимных объектов ограниченного доступа
- С1-Б - зона режимных объектов ограниченного доступа
- С2 - зона размещения полигона твердых бытовых отходов
- С3 - зона размещения кладбищ
- С4 - зона размещения золоотвала

6. ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СК1 - зона ведения дачного хозяйства, садоводства и огородничества
- СК2 - зона размещения фермерских хозяйств с содержанием животных до 100 голов
- СК3 - зона ведения дачного хозяйства, садоводства и огородничества

с. СЕРЕБРЯНОЕ

ж/д развезд КРАСНОАРМЕЙСКИЙ

с. УГЛЕКАМЕНСК

